

PODMÍNKY PRONÁJMU BEZPEČNOSTNÍ SCHRÁNKY ARTESA SAFE DEPOSIT s.r.o.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Artesa Safe Deposit s.r.o. (dále jen Pronajímatel) vydává tyto Podmínky pronájmu bezpečnostní schránky (dále jen „Podmínky“), k úpravě vzájemných práv a povinností mezi Pronajímatelem a Nájemcem při poskytování služby pronájmu bezpečnostní schránky.
- 1.2. Nájemce je oprávněn užívat Schránku na základě Smlouvy o pronájmu bezpečnostní schránky. Vztah mezi Pronajímatelem a Nájemcem se řídí uzavřenou Smlouvou o pronájmu bezpečnostní schránky, těmito Podmínkami a podpůrně Občanským zákoníkem, zejména ustanoveními o nájemní smlouvě.
- 1.3. Tyto Podmínky jsou nedílnou součástí každé Smlouvy o pronájmu bezpečnostní schránky (dále jen „Smlouva o pronájmu Schránky“), uzavřené mezi Pronajímatelem a Nájemcem za podmínky, že na ně Smlouva odkazuje. Pokud Smlouva o pronájmu Schránky obsahuje odlišná ustanovení od těchto Podmínek, mají přednost ustanovení Smlouvy o pronájmu Schránky.

2. VÝKLAD POJMŮ

- 2.1. **Bezpečnostní agentura** – právnická osoba zabezpečující ochranu Obchodního místa;
- 2.2. **Disponent** – osoba zmocněná Nájemcem k používání Schránky;
- 2.3. **Insolvenční zákon** – zákon č.182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení;
- 2.4. **Internetové stránky** – www.artesa.cz. případně jiné webové adresy, které Pronajímatel používá nebo bude používat v souvislosti s poskytováním služby pronájmu bezpečnostní schránky;
- 2.5. **Nájemce a/nebo Klient** – fyzická nebo právnická osoba, která uzavřela s Pronajímatelem Smlouvu o pronájmu Schránky;
- 2.6. **Osoba podléhající identifikaci** – zejména Nájemce a Disponent.
- 2.7. **Občanský zákoník** – zákon č. 40/1964 Sb. ve znění pozdějších předpisů;
- 2.8. **Obchodní místo** – obchodní místo, kde je umístěna Schránka pronajatá Klientem;
- 2.9. **Osobní údaje** – jméno, příjmení, titul, adresa, datum

a místo narození, pohlaví, rodné číslo, kontaktní údaje, příp. další;

- 2.10. **Podmínky** – Podmínky pronájmu bezpečnostní schránky Artesa Safe Deposit s.r.o.;
- 2.11. **Pronajímatel** – Artesa Safe Deposit s.r.o., IČ: 271 46 707, se sídlem Praha 1, Politických vězňů 1272/21, PSČ: 110 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 99820;
- 2.12. **Schránka** – bezpečnostní schránka určená k pronájmu za účelem uložení movitých věcí, zejména cenností a listin.
- 2.13. **Smlouva o pronájmu Schránky** – smlouva o pronájmu bezpečnostní schránky.
- 2.14. **Zákon o opatření proti legalizaci výnosů** – zákon č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.15. **ZOOÚ** – zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

3. PRÁVA A POVINNOSTI NÁJEMCE

- 3.1. Schránku je oprávněna používat pouze osoba Nájemcem k používání Schránky zmocněná jako Disponent v dokumentu Dispoziční právo k bezpečnostní schránce.
- 3.2. Nájemce odpovídá za případné škody vzniklé nesprávným použitím Schránky, a to i v případě, kdy mu případná nebezpečnost a/nebo škodlivost uložených věcí nebyla známa. Nájemce bere na vědomí, že Pronajímatel není oprávněn ani povinen o uložené věci (obsah Schránky) pečovat. Pronajímatel nezná, není povinen, a nestanoví-li Smlouva o pronájmu Schránky jinak, ani oprávněn zjišťovat obsah Schránky. Pronajímatel nepřevzal do úschovy, správy či jiné dispozice jakýkoli obsah Schránky.
- 3.3. Nájemce je povinen uhradit náklady spojené s výjezdem Bezpečnostní agentury v případě marného výjezdu (chybného postupu Disponenta při užívání Schránky).
- 3.4. Nájemce není oprávněn pronajmout Schránku třetím osobám.
- 3.5. Nájemce se zavazuje neukládat do Schránky předměty

PODMÍNKY PRONÁJMU BEZPEČNOSTNÍ SCHRÁNKY ARTESA SAFE DEPOSIT s.r.o.

v celkové hodnotě vyšší než 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých).

- 3.6. Nájemce bere na vědomí, že v případě ukončení smluvního vztahu a nesplnění povinnosti Schránku vyprázdnit ve stanovené lhůtě, je Pronajímatel oprávněn na náklady Nájemce Schránku násilně otevřít (v souladu s ustanovením Článku 9. těchto Podmínek) a obsah Schránky uschovat po dobu maximálně jednoho roku. Po marném uplynutí této lhůty, je Pronajímatel oprávněn obsah Schránky zpeněžit a výnosem ze zpeněžení přednostně uspokojit svoje pohledávky za Nájemcem, ze Smlouvy o pronájmu Schránky vyplývající. Zůstatek ze zpeněžení odešle Pronajímatel na účet, který mu Nájemce sdělí.

4. PRÁVA A POVINNOSTI PRONAJÍMATELE

- 4.1. Pronajímatel neodpovídá za případně vzniklé škody způsobené neoprávněným užíváním Schránky nebo neoprávněným nakládáním s jejím obsahem.
- 4.2. Pronajímatel neodpovídá za škodu vzniklou v souvislosti s neuzamčením Schránky Disponentem.
- 4.3. Pronajímatel neodpovídá za stálost magnetického pole nebo stálost klimatických podmínek Schránky. Pronajímatel neodpovídá za škodu, která Nájemci vznikne vlivem magnetického pole nebo klimatických podmínek na předmětu uložení.
- 4.4. Pronajímatel je oprávněn vyžádat si nahlédnutí do obsahu Schránky v přítomnosti Nájemce, má-li zaměstnanec. Pronajímatele zajišťující pronájem bezpečnostních schránek důvodně podezření, že Disponent porušuje ustanovení Smlouvy o pronájmu Schránky tím, že ukládá do Schránky předměty smluvně vyloučené. V případě vzniku zápachu, dýmu, apod., je Pronajímatel oprávněn Schránku násilně otevřít i bez přítomnosti Nájemce.
- 4.5. Pronajímatel je oprávněn k uspokojení všech pohledávek ze Smlouvy o pronájmu Schránky vyplývajících, uplatnit k obsahu Schránky zadržovací právo v souladu s § 175 a násl. Občanského zákoníku.

5. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ A OCHRANA NÁJEMCE

- 5.1. Pronajímatel je povinen pro účely pronájmu Schránky zjišťovat a zpracovávat údaje o Nájemci, včetně Osobních údajů, potřebné k tomu, aby bylo možné pronájem Schránky uskutečnit bez nepřiměřených právních a věcných rizik pro Pronajímatele. Pokud Nájemce odmítne sdělit Pronajímateli tyto údaje, je Pronajímatel oprávněn odmítnout poskytnutí požadovaného pronájmu Schránky.
- 5.2. Pronajímatel zpracovává Osobní údaje osob, které hodlají s Pronajímatelem uzavřít smluvní vztah, jejich případných Disponentů a osob zajišťujících pohledávky Pronajímatele.
- 5.3. Nájemce výslovně souhlasí s tím, aby Pronajímatel zpracovával Nájemcovo rodné číslo a pořizoval a využíval kopie jeho dokladů totožnosti za účelem jednání o smluvním vztahu a plnění Smlouvy o pronájmu Schránky, včetně doložení změn identifikačních údajů.
- 5.4. Pronajímatel zpracovává Osobní údaje v rozsahu, v němž je Nájemce poskytl v souvislosti s jeho žádostí o poskytnutí pronájmu Schránky a/nebo se smluvním ujednáním nebo v rozsahu, v němž je Pronajímatel jinak získal v souladu se ZOOÚ. Takto získané Osobní údaje budou Pronajímatelem zpracovány pro následující účely: (i) účely obsažené v rámci souhlasu Osob podléhajících identifikací, a to v rozsahu Osobních údajů předaných Pronajímateli Osobou podléhající identifikací, již se Osobní údaje týkají, případně jinou osobou v souladu se ZOOÚ, (ii) sjednávání, uzavírání a plnění Smlouvy o pronájmu Schránky (iii) ochrany důležitých zájmů a práv Nájemce, (iv) oprávněného zveřejňování Osobních údajů, (v) ochrany práv Pronajímatele, (vi) zpracování s cílem zajistit jejich dostupnost osobám-subjektům, které poskytnou služby Pronajímateli a zpracovávají údaje jménem Pronajímatele, (vii) archivování na základě zákona, (viii) nabízení obchodu a služeb, (ix) za účelem vymáhání pohledávek, realizace zajištění nebo jiného uplatnění pohledávek za Ná-

PODMÍNKY PRONÁJMU BEZPEČNOSTNÍ SCHRÁNKY ARTESA SAFE DEPOSIT s.r.o.

- jemcem v řízení před soudem, správním úřadem nebo v jiném řízení, (x za účelem postoupení pohledávky za Nájemcem na třetí osobu.
- 5.5. Nájemce souhlasí s tím, že je mu Pronajímatel oprávněn poskytovat marketingové materiály za účelem nabízení obchodu a služeb písemně, elektronicky či jinými prostředky.
- 5.6. Nájemce souhlasí, že je Pronajímatel oprávněn jej oslovovat (i) v rámci zjišťování spokojenosti, (ii) s nabídkou obchodů a služeb třetích osob, s tím, že Pronajímatel nenese odpovědnost za obsah takových nabídek.
- 5.7. Nájemce je oprávněn v případech uvedených v odstavcích 5.5 a 5.6 vyjádřit následně svůj nesouhlas, a to písemnou formou.
- 5.8. Nájemce podpisem Smlouvy o pronájmu Schránky výslovně souhlasí s tím, že jeho Osobní údaje v případě fyzické osoby a údaje o Klientovi obsahově odpovídající příslušným Osobním údajům v případě právnické osoby, jím poskytnuté Pronajímateli v souvislosti s uzavíráním, trváním a ukončením Smlouvy o pronájmu Schránky, mohou být Pronajímatelem, případně jejím zpracovatelem shromažďovány a zpracovávány v informačním systému Pronajímatele, i manuálně, a to v souladu se ZOOÚ. Osobní údaje mohou být zpřístupněny zaměstnancům Pronajímatele, zpracovatelům, s nimiž má Pronajímatel uzavřenu smlouvu o zpracování osobních údajů podle § 6 ZOOÚ, případně dalším osobám podle ZOOÚ, osobám dle souhlasu Nájemce a osobám oprávněným na základě právních předpisů.
- 5.9. Nájemce výslovně souhlasí s předáváním svých Osobních údajů třetím stranám za účelem nabízení obchodu a služeb s tím, že Pronajímatel nenese odpovědnost za obsah takových nabídek.
- 5.10. Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováváním svých Osobních údajů pro účely uvedené v odstavci 5.4 po dobu trvání smluvního vztahu, na základě kterého je poskytován pronájem Schránky a dále po dobu 10 let následujících po konci kalendářního roku, v němž došlo k ukončení smluvního vztahu, resp. následujících po splnění veškerých finančních závazků Nájemce z uzavřených Smluv s Pronajímatelem.
- 5.11. Nájemce souhlasí s nešifrovaným přenosem Osobních údajů dle ZOOÚ na sdělenou e-mailovou adresu nebo telefon prostřednictvím SMS. Nájemce si je vědom, že v případě zaslání nešifrovaných e-mailových zpráv nebo SMS nezaručuje Pronajímatel ochranu jejich obsahu proti možnému neoprávněnému přístupu třetích osob v průběhu jejich přenosu nebo při doručení.
- 5.12. Tento souhlas se zpracováním Osobních údajů je dobrovolný, pokud právní předpis nestanoví jinak a Nájemce je oprávněn dobrovolný souhlas kdykoliv odvolat. Odvolání souhlasu musí být učiněno písemně vůči Pronajímateli. Bez souhlasu Nájemce je Pronajímatel oprávněn shromažďovat a zpracovávat Osobní údaje na základě Zákona o opatření proti legalizaci výnosů, případně na základě dalších právních předpisů.
- 5.13. Pronajímatel nenese odpovědnost za jakékoliv škody vzniklé zpřístupněním zpráv, poslaných na Nájemcem sdělený telefon nebo e-mailovou adresu, třetím osobám.
- 5.14. Požádá-li Nájemce Pronajímatele o informaci o zpracování svých Osobních údajů, je Pronajímatel v souladu se ZOOÚ povinen mu tuto informaci bez zbytečného odkladu předat.
- 5.15. Zjistí-li Nájemce, že Pronajímatel, případně jiný subjekt, kterému byly jeho Osobní údaje zpřístupněny, porušil některou z povinností jemu stanovených ZOOÚ, je oprávněn požadovat po Pronajímateli nápravu, případně má právo se obrátit na Úřad pro ochranu osobních údajů (www.uoou.cz) se žádostí o zajištění opatření k nápravě.
- 5.16. Nájemce potvrzuje, že byl poučen o právu k přístupu ke svým Osobním údajům ve smyslu § 11 a § 12 ZOOÚ, o tom, kdo a jakým způsobem bude Osobní údaje zpracovávat a že byl Pronajímatelem poučen o svých nárocích vůči Pronajímateli dle § 21 ZOOÚ.
- 5.17. Nájemce bere na vědomí, že Pronajímatel je oprávněn a ve stanovených případech povinen Nájemce identifikovat ve smyslu zvláštních právních předpisů a s identifikací ze strany Pronajímatele souhlasí.

PODMÍNKY PRONÁJMU BEZPEČNOSTNÍ SCHRÁNKY ARTESA SAFE DEPOSIT s.r.o.

6. IDENTIFIKACE A PŘEDLOŽENÍ DOKLADŮ

- 6.1. Při poskytování pronájmu Schránky a kdykoliv to Pronajímatel v průběhu poskytování pronájmu Schránky vyžaduje, je Osoba podléhající identifikaci (i) fyzická osoba povinna prokázat svou totožnost, (ii) právnická osoba předložit Pronajímateli doklady o svém založení a právní existenci.
- 6.2. Osoba podléhající identifikaci předkládá Pronajímateli originál, případně úředně ověřenou kopii následujících dokladů:
 - 6.2.1 fyzická osoba – doklad umožňující identifikaci osoby, tj. platný doklad totožnosti; fyzická osoba podnikatel – doklady umožňující identifikaci osoby, tj. platný doklad totožnosti a doklad opravňující k provozování podnikatelské činnosti (např. živnostenský list, koncesní listinu, oprávnění k příslušné činnosti - např. advokáti, notáři); pokud fyzická osoba podnikatel předkládá úředně ověřený doklad, nesmí být toto ověření starší 3 měsíce.
 - 6.2.2 právnická osoba - doklady umožňující identifikaci osoby, tj. platný doklad totožnosti osob oprávněných k jednání za právnickou osobu a doklad o právní subjektivitě (např. výpis z obchodního rejstříku, výpis z jiného veřejného registru, zřizovací listinu); předkládaný výpis nesmí být starší 3 měsíců. Pokud předkládaný výpis z veřejného registru neobsahuje všechny Pronajímatelem požadované údaje k identifikaci právnické osoby, předkládá právnická osoba i další doklady, případně prohlášení, které takovému údaje obsahují.
- 6.3. Za platný doklad totožnosti se zpravidla považuje:
 - 6.3.1 pro občany ČR - platný občanský průkaz; potvrzení o občanském průkazu vydané příslušným orgánem je Pronajímatel oprávněn považovat za platný doklad totožnosti pouze při jeho předložení spolu s platným cestovním pasem;
 - 6.3.2 pro cizí státní příslušníky - platný cestovní pas nebo průkaz o povolení k pobytu, anebo občanský průkaz nebo obdobný průkaz občana členského státu EU.
- 6.4. Není-li v dokladu totožnosti uvedena adresa trvalého bydliště, je Osoba podléhající identifikaci povinna tuto adresu, včetně místa narození, doložit.
- 6.5. Pronajímatel neodpovídá za pravost, úplnost, platnost a věcnou správnost dokumentů poskytnutých Osobami podléhajícími identifikaci. Pronajímatel není povinen přijmout dokument, o jehož pravosti či správnosti má pochybnosti. Pronajímatel je oprávněn si vyžádat ověření podpisů na dokumentech poskytovaných Pronajímateli. U dokumentů předkládaných v jiném než českém jazyce je Pronajímatel oprávněn požadovat předložení úředně ověřeného překladu dokumentů do českého jazyka.
- 6.6. U listin vystavených v zahraničí je Pronajímatel oprávněn vyžadovat jejich opatření apostilační doložkou nebo superlegalizací, nemá-li Česká republika s příslušným státem uzavřenu dohodu o vzájemné právní pomoci s ujednáním o vzájemném uznávání veřejných listin.
- 6.7. Nájemce podpisem Smlouvy o pronájmu Schránky dává Pronajímateli výslovný souhlas s
 - 6.7.1 pořízením a uchováním digitální kopie předložených dokumentů pro vlastní potřebu po dobu trvání jakéhokoliv smluvního vztahu s Pronajímatelem, jakož i po jeho skončení, po dobu stanovenou právním řádem České republiky;
 - 6.7.2 pořízením a uchováním jakéhokoliv autentického (písemného, zvukového či elektronického) záznamu o komunikaci s Nájemcem, včetně evidence a záznamu telefonických hovorů, jakož i kopií veškerých informací a dokumentů, které Pronajímatel obdrží od Nájemce nebo dalších osob v souvislosti se Smlouvou o pronájmu Schránky. Nájemce souhlasí s tím, že takový záznam může být v případě potřeby využit jako důkazní prostředek.
- 6.8. Pronajímatel je povinen před poskytnutím pronájmu Schránky provést identifikaci Osob podléhající identifikaci, a to způsobem a v rozsahu daném platnými právními předpisy, zejména Zákonem o opatření proti legalizaci výnosů.
- 6.9. Získané identifikační údaje Pronajímatel eviduje způsobem určeným platnými právními předpisy.

PODMÍNKY PRONÁJMU BEZPEČNOSTNÍ SCHRÁNKY ARTESA SAFE DEPOSIT s.r.o.

7. POSKYTNUTÍ SLUŽBY PRONÁJEM SCHRÁNKY

- 7.1. Smlouvu o pronájmu Schránky lze uzavřít pouze s jedním Nájemcem, s možností zmocnit další osoby k používání Schránky.
- 7.2. Právo na přístup do Obchodního místa a ke Schránce je omezeno na Nájemce nebo Disponenta. Zmocnění musí být provedeno na tiskopisu Pronajímatele.
- 7.3. Počet vstupů Nájemce do Obchodního místa a ke Schránce není omezen a není podmíněn žádnými dalšími poplatky.
- 7.4. Nájemce si je vědom, že Pronajímatel má právo nemožnit přístup do Obchodního místa a k předmětu pronájmu dalším osobám.
- 7.5. V případech definovaných Insolvenčním zákonem, jinými právními předpisy, případně na základě rozhodnutí příslušných orgánů zablokuje Pronajímatel přístup Nájemce ke Schránce.

8. MOŽNOSTI ÚHRADY PRONÁJMU SCHRÁNKY

- 8.1. Nájemné za pronájem Schránky se v případě pronájmu na dobu určitou platí vždy předem na celé období nájmu, přičemž v případě pronájmu na období delší než jeden rok, činí nájemné za každý započatý měsíc 1/12 roční sazby. Pronajímatel je oprávněn poskytnout Nájemci slevu v rámci Ceníku pronájmu bezpečnostních schránek v platném znění.
- 8.2. V případě pronájmu na dobu neurčitou se při podpisu Smlouvy o pronájmu Schránky platí nájemné vždy předem, minimálně na jeden rok dopředu.
- 8.3. V případě platby převodem z účtu se splatnost řídí dobou vyznačenou na faktuře. Pronajímatel má právo odstoupit od Smlouvy o pronájmu Schránky, pokud nedojde k zaplacení nájemného či jeho části v době splatnosti.
- 8.4. Pro případ prodloužení Nájemce s placením nájemného je Pronajímatel oprávněn odmítnout přístup Nájemce či Disponenta ke Schránce, tímto není dotčeno právo Pronajímatele od Smlouvy o pronájmu Schránky odstoupit či ji vypovědět s okamžitou účinností.

9. PŘÍSTUP KE SCHRÁNCE

- 9.1. Pronajímatel zajišťuje Nájemci nepřetržitý přístup k jeho Schránce s výjimkami uvedenými v těchto Podmínkách.
- 9.2. Pronajímatel má právo ze závažných provozních důvodů, resp. bezpečnostních důvodů přístup ke Schránce, popř. do Obchodního místa na nezbytně nutnou dobu omezit.
- 9.3. Rovněž tak má Pronajímatel právo přístup ke Schránce omezit v případě porušení či nesplnění nájemních podmínek ze strany Nájemce (porušením nájemních podmínek se zejména rozumí i prodloužení Nájemce s placením nájemného).
- 9.4. Nájemce si je vědom toho, že Pronajímatel za obsah Schránky, jakož i za předměty vnesené do objektu Pronajímatele neodpovídá.

10. PŘEVZETÍ A ODPOVĚDNOSTI ZA PŘÍSTUPOVÉ KLÍČE A KARTY

- 10.1. Nájemce při uzavření Smlouvy o pronájmu Schránky obdrží k pronajaté Schránce dva klíče a jednu magnetickou identifikační kartu na základě „Protokolu o předání uživatelských klíčů k bezpečnostní schránce“. K převzetí klíčů a magnetické karty může Nájemce zmocnit jinou osobu plnou mocí, přičemž podpis Nájemce na plné moci musí být úředně ověřen.
- 10.2. Nájemce dostává k magnetické identifikační kartě iniciální PIN pro přístup do prostoru Obchodního místa. Nájemce je povinen si tento iniciální PIN změnit při první návštěvě Obchodního místa.
- 10.3. Nájemce je povinen zapůjčené klíče a magnetickou kartu pečlivě uschovávat a po skončení pronájmu je Pronajímateli neporušené vrátit.
- 10.4. Nájemce není oprávněn nechat si zhotovit další klíč či magnetickou kartu ke Schránce.
- 10.5. Plnou zodpovědnost za provoz Schránky a za škodu vzniklou v důsledku ztráty klíče/ů nebo magnetické karty nese Nájemce. Nájemce je povinen složit Pronajímateli kauci, sloužící k náhradě nákladů výměny zámku, a vyhotovení nových klíčů, resp. magnetické karty, a to ve výši dle platného Ceníku pronájmu bezpečnostních schránek. Z kauce je Pronajímatel oprávněn

PODMÍNKY PRONÁJMU BEZPEČNOSTNÍ SCHRÁNKY ARTESA SAFE DEPOSIT s.r.o.

- něn kdykoliv uspokojit své pohledávky za Nájemcem. Kauce není úročena.
- 10.6. V případě ztráty klíče/ů nebo magnetické karty se Nájemce zavazuje, že tuto skutečnost neprodleně oznámí Pronajímateli. Pronajímatel v takovém případě zajistí odborné otevření Schránky, výměnu zámku a zhotovení nových klíčů, a to na náklady a nebezpečí Nájemce. Na tyto náklady je Nájemce povinen složit na požádání Pronajímatele další přiměřenou zálohu, nebude-li dohodnuto jinak, ve výši kauce složené při podpisu Smlouvy o pronájmu Schránky. K násilnému otevření Schránky Pronajímatel Nájemce přizve. Nezáčastní-li se Nájemce ani po výzvě Pronajímatele, je Pronajímatel oprávněn zajistit otevření Schránky i bez účasti Nájemce.
- 10.7. Nájemné za dobu od otevření Schránky do jejího opětovného zprovoznění se Nájemci nevrací. Náklady spojené s nesplněním povinnosti Nájemce vrátit klíče či magnetickou kartu či s násilným otevřením Schránky je Nájemce povinen zaplatit neprodleně na výzvu Pronajímatele. Obdobně Pronajímatel postupuje při ztrátě magnetické karty Nájemcem.
- ### 11. DORUČOVÁNÍ DOKUMENTŮ
- 11.1. Nájemce, pokud Pronajímateli neoznámí jinou adresu, musí Dokumenty určené Pronajímateli doručovat na adresu uvedenou ve Smlouvě o pronájmu Schránky.
- 11.2. Doručování Dokumentů provádí Pronajímatel na adresu, kterou Nájemce pro účely doručování uvedl ve Smlouvě o pronájmu Schránky. Nájemce se s Pronajímatelem může též dohodnout, že dokumenty budou doručovány kurýrní službou, prostřednictvím elektronické pošty, prostřednictvím Disponenta nebo jiným způsobem. Klient souhlasí s doručováním dokumentů prostřednictvím elektronické pošty i formou nezabezpečené e-mailové komunikace.
- 11.3. Případnou změnu kontaktních údajů oznámí dotčená strana druhé smluvní straně písemnou nebo elektronickou formou.
- 11.4. Pronajímatel je oprávněn určit dokumenty, které je třeba doručit doporučeně, případně do vlastních rukou Nájemce. Tyto dokumenty odesílá Pronajímatel Nájemci na adresu uvedenou ve Smlouvě o pronájmu Schránky.
- 11.5. Dokumenty zasílané Pronajímatelem jsou považovány za doručené okamžikem jejich převzetí. V případě odmítnutí jejich převzetí, nebo pokud se dokument vrátí jako nedoručený, je za den doručení považován den vrácení zásilky Pronajímateli, a to i tehdy, když se Nájemce o uložení dokumentů nedozvěděl. Ostatní dokumenty se považují za doručené Nájemci 8. pracovní den po jejich odeslání.
- 11.6. Dokumenty zasílané Nájemci prostřednictvím elektronické pošty se považují za doručené okamžikem jejich odeslání, nebude-li pro příslušnou službu nebo v souvislosti s ní dohodnuto jinak.
- ### 12. KOMUNIKACE KLIENTA A PRONAJÍMATELE
- 12.1. Vzájemná komunikace mezi Nájemcem a Pronajímatelem probíhá prostřednictvím Obchodního místa, pokud nebude s Nájemcem dohodnuto jinak.
- 12.2. Komunikace mezi Pronajímatelem a Nájemcem v rámci smluvního vztahu probíhá v českém jazyce, nebude-li dohodnuto jinak.
- 12.3. V případě dokumentů, které jsou vyhotoveny i v jiných jazykových verzích, je vždy rozhodující česká verze, nebude-li dohodnuto jinak.
- ### 13. REKLAMACE
- 13.1. Reklamacce se vyřizují v souladu s reklamačním řádem Pronajímatele. Reklamační řád je zveřejněn v Obchodním místě.
- 13.2. Reklamacce související se ztrátou klíče/ů, magnetické karty, jakož i reklamacce nefunkčních magnetických karet nebo osobních kódů (PIN) lze uplatnit ze strany Nájemce pouze v úředních hodinách stanovených Pronajímatelem.

PODMÍNKY PRONÁJMU BEZPEČNOSTNÍ SCHRÁNKY ARTESA SAFE DEPOSIT s.r.o.

14. ÚMRTÍ NÁJEMCE – FYZICKÉ OSOBY

- 14.1. Obsah Schránky je předmětem dědictví nebo likvidace v souladu s právními předpisy ČR. Pronajímatel umožní přístup ke Schránce na základě příslušných pověření v rámci dědického řízení nebo na základě písemného rozhodnutí státních orgánů.
- 14.2. V případě úmrtí Nájemce – fyzické osoby Pronajímatel zablokuje přístup ke Schránce a zároveň zanikají veškerá dispoziční oprávnění.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Pronajímatel je oprávněn Podmínky průběžně aktualizovat. Úplné znění aktualizovaných Podmínek je Nájemci k dispozici v Obchodním místě a Internetových stránkách. Pronajímatel informuje Nájemce o změně Podmínek nejpozději 30 dnů přede dnem, kdy má navrhaná změna nabýt účinnosti, na vývěsce ve svých provozních prostorách a na svých Internetových stránkách. Pokud Nájemce tento návrh na změnu Podmínek neodmítne během výše uvedené doby, stává se nové znění Podmínek pro uzavřený smluvní vztah závazným s účinností ode dne určeného v novelizovaných Podmínkách.
- 15.2. Tyto Podmínky nabývají platnosti a účinnosti dnem 17. 11. 2011.

Josef Beneda v. r.
jednatel